

**Филиал Государственного автономного профессионального  
образовательного учреждения РХ  
«Аграрный техникум»**

Согласовано:

Председатель

Профсоюзной организации

*Карас* Е.В. Карагужинская  
« \_\_\_\_ » 2015г.

Утверждаю:

Директор Ф ГАПОУ РХ

«Аграрный техникум»

*Малюков* В.Н. Малюков

« 02 » 09 2015г.  
Пр. № 12.1

**П О Л О Ж Е Н И Е  
ОБ ОБЩЕЖИТИИ ФГАПОУ РХ  
«АГРАРНЫЙ ТЕХНИКУМ»**

## 1. Общие положения

1.1 Общежитие образовательной организации (ОО) предназначается для размещения иногородних обучающихся на период обучения.

В отдельных случаях ОО вправе принять решение о размещении в общежитии обучающихся, постоянно проживающих в данной местности

1.2. В общежитии создаются необходимые условия для проживания, учебы и отдыха, проведения воспитательной работы.

1.3. Общежитие содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности ОО.

1.4 Работа в общежитии строится в соответствии с настоящим Положением об общежитии.

1.5. Общее руководство работой общежития по укреплению и развитию материальной базы, по организации бытового обслуживания проживающих в общежитии осуществляет директор ОО.

1.6. Проживающие в общежитии и администрация Учреждения заключают договор о взаимной ответственности сторон.

## 2. Права и обязанности, проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями культурно- бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласием администрации в другое помещение общежития;
- производить обмен постельных принадлежностей согласно графику;
- избирать и быть избранными в Совет общежития, принимать участие в культурно- массовой и спортивной работе;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищнобытового обеспечения проживающих, организации досуга, оформления жилых комнат.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- Строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к оборудованию и инвентарю своей комнаты и мест общего пользования (душевая, туалеты и т.д.)  
Экономно расходовать электроэнергию и воду.
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;
- прибыть в общежитие не позднее 22.00

- соблюдать тишину во время сна ( с 23.00 до 7.00 часов);
- при выбытии из общежития сдать комнату, числящийся инвентарь и другое оборудование в чистоте и порядке.

2.3. Обучающиеся, проживающие в общежитии, участвуют в работах по благоустройству и озеленению общежития на территорию общежития, в ремонтных работах, систематических генеральных уборках помещений общежития и закрепленной территории и в других видах работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии, на добровольной основе, во внеурочное время к проживающим, по представлению работников общежития или решению Совета общежития, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Категорически запрещается появление в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, оскорбляющем достоинство граждан, а так же хранение, употребление и продажа алкогольных напитков и наркотических веществ.

### **3. Обязанности администрации ОО**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития , назначенным директором ОО

3.2. Администрации ОО обязана:

- Содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности; - укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по Типовым нормам оборудования;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить проживающим в общежитии необходимых коммунально- бытовых услуг; - укомплектовать штат работников общежития в установленном порядке;
- содействовать Совете общежития в развитии ученического самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно- бытовых условий в общежитии;
- обеспечивать проживающих необходимым инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по самообслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории.

3.3. Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие на основании справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным нормам;
- информирование администрации ОО о положении дел в общежитии;
- учет замечаний по содержанию общежития и контроль за их устранением;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории;

- проведение инструктажа, принятие мер по соблюдению техники безопасности, прав пожарной безопасности, правил внутреннего распорядка.

3.4. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации 00 по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с воспитателями и Советом общежития вносить на рассмотрение администрации 00 предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия\* обслуживающему персоналу общежития.

#### **4 Заселение в общежитие, выселение из общежития**

4.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм.

4.2. Распределение мест в общежитии и утверждение списков учащихся на вселение в общежитие производится по решению администрации 00.

4.3. Вселение обучающихся осуществляется на основании списка, выданного администрацией 00.

4.4. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в 00.

4.5. Регистрационный режим в общежитии осуществляется комендантом.

4.6. При отчислении из 00 и по его окончании проживающие освобождают общежитие на срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности.

4.7. За нарушение, проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечания;
- выговор.

#### **5. Общественные органы управления общежитием**

5.1. В общежитии обучающимися выбирается Совет общежития, представляющий их интересы. Для реализации основных направлений деятельности в составе совета общежития формируются секторы.

5.2. Совет общежития координирует деятельность секторов совета общежития, организует отдых и досуг обучающихся, содействует повышению общей культуры молодежи, руководит работой по самообслуживанию, контролирует соблюдение Правил проживания в общежитии, оказывает помощь обучающимся в улучшении бытовых условий, способствует адаптации вновь прибывших обучающихся.

5.3. Совет общежития в своей работе руководствуется Положением об общежитии. 1

5.4. Администрация 00 поощряет Совет общежития за успешную работу.

5.5. В каждой комнате избирается староста.

Староста следит за бережным отношением проживающих к имуществу, инвентарю, оборудованию находящемуся в общежитии, содержанием комнаты, коридора и служенных помещений в чистоте и порядке.

5.6. Староста в своей работе руководствуется решением Совета общежития.

5.7. В состав совета общежития входят: председатель совета и старосты комнат.

5.8. Совет общежития возглавляет председатель, который осуществляет руководство через старост комнат.

5.9. Высшим органом является собрание проживающих в общежитии. В его состав входят воспитатели.

## **6. Оплата за проживание в студенческом общежитии**

6.1. Плата за пользование студенческим общежитием взимается с проживающих ежемесячно с первого сентября текущего года по тридцатое<sup>1</sup> июня, включая период зимних каникул.

6.2. Плата за общежитие не взимается с обучающихся из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов 1 и 2 группы до окончания ими профессионального обучения.

